



NORMES REGULADORES DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CAMBRA OFICIAL DE COMERÇ, INDÚSTRIA, SERVEIS I NAVEGACIÓ DE BARCELONA

Més informació

www.cambrabcn.org/contacte

T. 934 169 300



INTRODUCCIÓ

L'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) ha fet necessària la revisió de la consideració de les cambres a efectes de determinar la subjecció a la citada llei. En aquest sentit, la *Subdirección General de los Servicios Consultivos*, pertanyent a la *Dirección general del Servicio Jurídico del Estado de la Abogacía del Estado – Ministerio de Justicia*, al seu Informe de data 11 de juliol de 2018, conclou que les cambres de comerç han de conceptuar-se com a poders no adjudicadors.

D'altra banda, d'acord amb l'article 2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i amb els articles 2 i 84 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, les cambres tampoc tenen la condició d'entitats del sector públic. Per aquestes raons, les cambres queden fora de l'àmbit de l'aplicació de la LCSP.

Fins a aquest moment, la contractació de la Corporació respecte dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada venia regulada per les seves Instruccions Internes de Contractació, aprovades pel seu Comitè Executiu en data 16 de juny de 2008.

La nova consideració legal de que les cambres no són poder adjudicador comporta la necessitat d'actualitzar les citades Instruccions, adaptant-les al nou entorn legal, tot donant compliment a allò establert a l'article 2.2. de la Llei 4/2014, bàsica de les cambres oficials de comerç, indústria, serveis i navegació, segons el qual les cambres han d'habilitar un procediment de contractació que permeti garantir les condicions de publicitat, transparència i no discriminació.

El règim de contractació de la Cambra, Corporació de dret públic no integrada en el sector públic i no poder adjudicador, que s'habilita mitjançant les presents **NORMES REGULADORES DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CAMBRA DE COMERÇ DE BARCELONA** (d'ara en endavant les NRPC) està caracteritzat per:

- a) Els contractes que celebra la Corporació són contractes de dret privat.
- b) Els procediments de contractació per la seva adjudicació són els que es determinen a les presents NRPC. No obstant, aquestes NRPC no tenen per finalitat regular l'execució, els efectes i l'extinció dels contractes, els quals es regiran exclusivament pel dret privat.

Per tant, les presents NRPC tenen per objecte regular els procediments d'adjudicació dels contractes d'obres, subministraments i serveis que celebri la Cambra, amb la finalitat de garantir els principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació en la contractació, i als efectes d'assegurar que els contractes s'adjudiquin als candidats o licitadors que presentin una millor oferta qualitat-preu.

Amb la finalitat de garantir el compliment d'aquests principis i, en particular, el principi de publicitat, es dóna especial importància al Perfil de Contractant, en el qual s'hi inserirà informació relativa a les licitacions dels contractes que es regulen en les presents NRPC, entenent-se complertes, amb aquesta difusió pública, les exigències derivades del principi de publicitat, si bé per determinats contractes, atesa la seva quantia o característiques, es determina també la seva publicació al DOUE.

Aquests principis es garanteixen mitjançant els diferents procediments de contractació que es regulen en les presents NRPC, que són els següents:

- Procediment obert reforçat
- Procediment restringit reforçat
- Procediment obert
- Procediment restringit
- Procediment negociat
- Procediment d'adjudicació directa
- Procediment d'adjudicació directa per altres raons diferents a l'import.

La regulació dels procediments de contractació abans expressats s'entén sens perjudici de la normativa aplicable en els supòsits de contractes subvencionats subjectes a regulació harmonitzada (articles 23 i concordants de la LCSP), de contractes que constitueixin subcontractació per la Cambra d'activitats subvencionades per les Administracions públiques (article 29 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions) i de contractes que constitueixin subcontractació per la Cambra d'activitats subvencionades amb fons europeus (normativa comunitària i normes de la concessió de les subvencions europees).

CAPÍTOL I - Disposicions generals

Article 1 - Objecte i àmbit d'aplicació

1. Les presents Normes Reguladores del Procediment de Contractació (NRPC) tenen per objecte regular els procediments d'adjudicació dels contractes d'obres, serveis i subministraments que celebri la Cambra Oficial de Comerç, Indústria, Serveis i Navegació de Barcelona (en endavant, "la Cambra").
2. Aquestes Normes seran d'obligat compliment i d'aplicació a qualsevol contracte que celebri la Cambra en compliment de les seves finalitats, i romandran publicades al Perfil del Contractant del seu web corporatiu.
3. No obstant, les presents NRPC:
 - a) No s'aplicaran als contractes subvencionats subjectes a regulació harmonitzada, respecte dels quals els és d'aplicació l'article 23 i concordants de la LCSP.
 - b) No s'aplicaran als contractes que constitueixin subcontractació d'activitats subvencionades amb fons europeus, llevat que la normativa reguladora de la concessió dels ajuts o subvencions ho permeti.
 - c) S'aplicaran als contractes que constitueixin subcontractació d'activitats subvencionades per les Administracions públiques, sempre que es garanteixi també el compliment dels requisits de l'article 29 de la Llei General de Subvencions.

Article 2 - Principis que regeixen la contractació

1. Els procediments de contractació de la Cambra es fonamenten en el respecte als següents principis:
 - a) Publicitat
 - b) Concurrència
 - c) Transparència
 - d) Confidencialitat
 - e) Igualtat
 - f) No discriminació

En particular, en aquells contractes en què en el procediment d'adjudicació hi concorri més d'un licitador, la Cambra garantirà que tots ells disposin de la mateixa informació relativa al contracte en idèntiques condicions, així com també que la informació facilitada pels mateixos a la Cambra en ocasió del procediment de contractació sigui tractada i guardada amb la deguda confidencialitat.

2. Les NRPC garanteixen el compliment d'aquests principis, i imposen als òrgans de contractació de la Cambra una actuació orientada, en tot moment, al compliment dels citats principis.

Article 3 - Naturalesa

Els contractes celebrats per la Cambra tenen la condició de contractes subjectes al Dret privat.

Article 4 - Llibertat de pactes

Amb subjecció al que es disposa en les presents NRPC, en els contractes es podrà incloure qualsevol pacte, clàusula o condició, sempre que no siguin contràries a l'ordenament jurídic i a les finalitats i principis als que s'hagi de subjectar l'actuació de la Cambra.

Article 5 - Valor estimat dels contractes

1. Les quanties a les que fan referència les presents NRPC vindran determinades per l'import total a pagar, d'acord amb les estimacions de l'òrgan de contractació de la Cambra, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit en el càlcul d'aquesta quantia.
2. En el càlcul del valor total estimat dels contractes s'haurà de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues del contractes, així com també l'import màxim de les possibles modificacions contractuals, si aquestes s'haguessin previst en els corresponents Plecs de condicions.

Article 6 - Càlcul dels terminis

Excepte que s'indiqui expressament el contrari, els terminis als que fa referència les presents NRPC s'entendran com a dies naturals.

Article 7 - Duració dels contractes i pròrrogues

La duració dels contractes i de llurs pròrrogues s'haurà d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions que es pretenen contractar i es farà constar en cada cas en els plecs de condicions, en el document de requisits i condicions per a l'oferta o en d'altres que, segons la quantia del contracte, s'escaigui d'aprovar.

Article 8 - Llengua del procediment i dels documents contractuals

Els documents contractuals i tota la documentació necessària per a la preparació, adjudicació i execució dels contractes estaran redactats preferentment en llengua catalana.

CAPÍTOL II - Òrgans de contractació i assessorament

Article 9 - Òrgan de contractació i facultats

1. Per raó de la quantia del contracte, tenen atribuïda la competència per a la seva adjudicació:
 - a) Contractes amb un valor estimat de fins a 100.000 euros: L'òrgan de contractació serà la Direcció de la Cambra, d'acord amb la normativa interna de la Cambra vigent en cada moment.
 - b) Contractes amb un valor estimat superior a 100.000 euros: L'òrgan de contractació serà el Comitè Executiu de la Cambra.
2. A més de les que se'ls hi pugui atribuir en altres preceptes d'aquestes NRPC o en els Plecs, són competències de l'òrgan de contractació les següents:
 - a) Aprovar els Plecs de Condicions o el document de requeriments i condicions per a l'oferta pels que s'hagi de regir el contracte.
 - b) Desistir del procediment de contractació.
 - c) Adjudicar o declarar desert el contracte.
 - d) Qualsevol altra facultat que no es trobi específicament atribuïda per aquestes NRPC a cap altre òrgan de la Cambra.

Article 10 - Assessorament a l'òrgan de contractació

1. Amb l'objectiu d'assessorar l'òrgan de contractació, els serveis corporatius de la Cambra revisaran de forma prèvia a la seva aprovació els aspectes jurídics i econòmics, tant en relació als plecs de condicions o requeriments com els contractes a signar.
2. L'òrgan d'assessorament podrà sol·licitar els informes, interns o externs, que consideri necessaris per a l'exercici de les funcions i afers que tingui assignats.

Article 11 - Responsable del contracte

1. L'òrgan de contractació podrà designar un responsable del contracte al qual li correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. El responsable del contracte podrà ser una persona física o jurídica vinculada a la Cambra o aliena a la mateixa.
2. En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte s'entendran sense perjudici de les que corresponen al Director Facultatiu de l'obra.

CAPÍTOL III - Publicitat, confidencialitat i informació en els procediments de contractació

Article 12 - Publicitat de les licitacions

1. La Cambra donarà publicitat als procediments de contractació que celebri a l'empara d'aquestes NRPC i que superin el valor estimat de 100.000 euros, mitjançant la publicació en el Perfil del Contractant, del web institucional. Aquesta publicitat consistirà en la convocatòria per a la formulació d'ofertes, en els casos en què se segueix un sistema obert de petició d'ofertes, com són els de procediment obert, el procediment restringit i els procediments reforçats, i en la publicació de l'import d'adjudicació i el nom de l'adjudicatari.
2. En els procediments de contractació de valor estimat entre 50.000 i 100.000 euros, la publicitat es limitarà a donar compte en el Perfil del Contractant del tipus i objecte de contracte celebrat, l'import i el nom de l'adjudicatari.

Article 13 - Confidencialitat

1. La Cambra no podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial. Aquest caràcter afecta, en particular, als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les ofertes. No es podrà designar com a confidencial el contingut de tota l'oferta, sinó només d'aquells aspectes que mereixin estrictament aquesta condició.
2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagi donat el referit caràcter en els Plecs o documents de requeriments i condicions per a la oferta o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquella informació, excepte que els Plecs o documents de requeriments i condicions per a l'oferta o el contracte estableixin un termini major.

Article 14 - Notificació

Les notificacions es practicaran principalment per correus electrònic a les bústies que les parts hagin comunicat a aquest efecte, o en el seu defecte, per qualsevol mitjà admissible en dret que permeti acreditar de manera indubitada la recepció de les mateixes.

CAPÍTOL IV - Capacitat i solvència dels licitadors

Article 15 - Capacitat d'obrar

Podran contractar amb la Cambra, les persones físiques i jurídiques que tinguin capacitat d'obrar d'acord amb les lleis.

Article 16 - Solvència

Per a contractar amb la Cambra, els Plecs de Condicions o document de requeriments i condicions per a l'oferta establiran, en cada cas, la solvència econòmica, financera, professional o tècnica necessària amb la que hagi de comptar el licitador. Aquests requisits hauran de ser proporcionals a l'objecte del contracte i estar vinculats al mateix.

CAPÍTOL V - Règim de garanties

Article 17 - Supòsits i règim de garanties

1. L'òrgan de contractació podrà exigir als licitadors la constitució a favor de la Cambra d'una garantia provisional que respongui del manteniment de les seves ofertes fins a l'adjudicació del contracte. L'import d'aquesta garantia no podrà ser superior al 3 per 100 del valor estimat del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.
2. Així mateix podrà exigir-se als que resultin adjudicatari de contractes celebrats per la Cambra la constitució d'una garantia definitiva fins a un 10 per 100 de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, sense perjudici de l'establert a l'article 28.4. Aquesta garantia respondrà del compliment adient de les obligacions contractuals.
3. La forma de prestació de les garanties així com el règim de la seva devolució o cancel·lació seran establerts per l'òrgan de contractació en el Plec de Condicions o el document de requeriments i condicions per a l'oferta.

CAPÍTOL VI - Procediment de contractació

Secció primera. Preparació dels contractes i procediments d'adjudicació

Article 18 - Inici, contingut i règim jurídic aplicable a l'adjudicació

1. L'expedient de contractació serà incoat per l'òrgan de contractació.
2. A l'expedient s'hi incorporaran el Plec de Condicions Particulars o document de requeriments i condicions per a l'oferta i, en el seu cas, quan així ho requereixin les característiques de l'objecte del contracte, s'elaboraran les prescripcions tècniques necessàries, que podran constituir un Plec independent, o incloure's entre les clàusules que formen part del Plec de Condicions Particulars o del document de requeriments i condicions per l'oferta, així com la documentació complementària que sigui necessària.
3. L'adjudicació dels contractes es regirà per les regles previstes en aquesta secció en funció del valor estimat i la naturalesa de cada contracte, entenent-se l'exigència per raó de l'import com de mínims.

Article 19 - Inici, contingut i règim jurídic aplicable a l'adjudicació

1. Quan es tracti de contractes de valor estimat igual o inferior a 50.000 euros en el cas de contractes d'obra o a 25.000 euros en el cas de subministraments i serveis, la Cambra podrà seleccionar directament al candidat més adequat d'acord amb la necessitat concreta i en base a l'oferta presentada pel candidat.
2. Quan es tracti de contractes de valor estimat superior als 25.000 euros en el cas de subministraments i serveis però inferior a 50.000 euros, s'elaborarà un document de requeriments i condicions per a l'oferta en termes suficients per a la determinació dels elements essencials del contracte. S'entendrà en tot cas que la presentació d'ofertes suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules del document de requeriments i condicions per l'oferta, de les presents NRPC i demés documents que formen part del contracte, sense cap mena d'excepció. La Cambra podrà seleccionar al candidat amb la millor oferta qualitat-preu d'un mínim de tres candidats sempre que sigui possible o bé directament al candidat més adequat mitjançant informe justificatiu.

Article 20 - Contractes de subministrament i serveis de quantia entre 50.001 i 100.000 euros i entre 50.001 i 1.000.000 d'euros en el cas d'obres

1. Quan es tracti de contractes de valor estimat superior a 50.001 euros, no inclosos en l'article 19, l'òrgan de contractació elaborarà un plec en el qual s'establiran les característiques bàsiques del contracte, les modalitats de recepció d'ofertes, els criteris d'adjudicació, si escau, el règim d'admissió de variants i les garanties que l'òrgan de contractació hagi acordat de demanar. En tot cas, la informació continguda en aquest plec ha de ser suficient perquè qualsevol oferent pugui formular la seva oferta en condicions d'igualtat i de no discriminació respecte d'altres possibles interessats.
2. També en aquest cas s'entendrà que la presentació d'ofertes suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules del plec de condicions, de les presents NRPC i demés documents que formen part del contracte, sense cap mena d'excepció.
3. Els contractes a que es refereix l'apartat 1 anterior seran adjudicats prèvia petició, sempre que sigui possible, de tres pressupostos a les persones o empreses que hagin manifestat el seu interès en participar o a les quals s'adrexi la Cambra amb aquesta finalitat. Aquesta restarà en llibertat per triar entre unes i altres, d'acord amb la negociació que estableixi, sempre que no incorri en causa de discriminació. La selecció haurà d'estar degudament motivada i justificada.

Article 21 - Contractes de quantia superior a les previstes en l'article anterior

1. Quan es tracti de contractes de subministrament i serveis de valor estimat entre 100.001 i 250.000 euros o de contractes d'obres entre 1.000.001 i 5.000.000 euros, es publicarà l'anunci de licitació en la pàgina web del Perfil del Contractant de la Cambra, juntament amb el Plec de Condicions redactat en els termes de l'article 20 d'aquestes NRPC.
2. Per a l'adjudicació d'aquests contractes, en atenció a les circumstàncies i a les característiques de cada supòsit concret, la Cambra podrà acudir a un procediment obert, en el qual tots els interessats podran presentar oferta, o a un procediment restringit, en el qual la Cambra convidarà a presentar oferta, sempre que sigui possible, almenys a tres candidats prèviament seleccionats entre tots els interessats, conforme als criteris objectius de selecció fixats en el Plec de Condicions.
3. En els procediments oberts, el termini per presentar les proposicions no podrà ser inferior a 20 dies, en el cas dels contractes d'obres o a 15 dies, en la resta de contractes, a comptar des de la publicació de l'anunci del contracte al perfil del contractant. En cas que l'expedient sigui declarat de tramitació urgent, els terminis anteriors es reduiran a 13 i 8 dies, respectivament.
4. En els procediments restringits, el termini perquè els licitadors puguin presentar les seves sol·licituds de participació no podrà ser inferior a 10 dies, mentre que el termini perquè els licitadors invitats puguin presentar les seves ofertes no podrà ser inferior a 15 dies, a comptar des de la remissió de la invitació.
5. Quan es tracti de contractes de subministrament i serveis de valor estimat superior als 250.000 euros o de contractes d'obres de valor estimat superior als 5.000.000 euros s'acudirà a un procediment obert reforçat o restringit reforçat, en el qual el termini per presentar les proposicions no podrà ser inferior a 35 dies a comptar des de la publicació de l'anunci del contracte al DOUE i al perfil del contractant.
6. El contracte s'adjudicarà, amb independència del procediment adoptat, a l'oferta amb millor relació qualitat-preu, d'acord amb els criteris establerts al Plec de Condicions.
7. L'adjudicació es notificarà a tots els licitadors participants i es publicarà al Perfil del Contractant del web corporatiu de la Cambra i també al DOUE en el cas dels contractes a què fa referència l'apartat 5 anterior.

Article 22 - Adjudicació directa per raons diferents a l'import

1. Es podrà procedir a l'adjudicació directe del contracte per raons diferents a l'import en els següents supòsits:
 - a) Quan per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat, el contracte només es pugui encomanar a un empresari o professional determinat.
 - b) Quan una imperiosa urgència, resultat d'esdeveniments imprevisibles i no imputables a la Cambra, demandi una immediata tramitació.
2. En el supòsit que una imperiosa urgència, derivada d'esdeveniments imprevisibles per la Cambra i no imputables a la mateixa, demani una ràpida execució del contracte, la Cambra, amb independència de la quantia del mateix, podrà sol·licitar ofertes, almenys, a tres candidats capacitats per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que sigui possible, adjudicant-se el contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

La concurrència de la situació a la qual fa referència el paràgraf anterior haurà de justificar-se convenientment en l'expedient que s'instrueixi al efecte.

Article 23 - Acords marc

1. La Cambra podrà concloure acords marc amb un mínim de tres empresaris, sempre que existeixi un nombre suficient d'interessats que s'ajustin als criteris de selecció, o bé ofertes admissibles que responguin als criteris d'adjudicació, amb la finalitat de fixar les condicions a les que s'hauran d'ajustar els contractes que pretenen adjudicar durant un període determinat, no superior a quatre anys, excepte en casos excepcionals degudament justificats.
2. Per a la celebració d'un acord marc es seguiran els procediments de preparació i adjudicació contemplats en les presents NRPC en funció del valor estimat de l'acord.
3. La Cambra només podrà celebrar contractes basats en un acord marc amb els licitadors que originàriament hagin estat parts del mateix, sense que es puguin introduir modificacions substancials respecte dels termes establerts en l'acord marc. L'adjudicació dels contractes basats en un acord marc s'efectuaran d'acord amb els criteris fixats en dit acord.

Secció Segona. Qualificació de la documentació i valoració de les propostes

Article 24 - Anàlisi de la documentació general i tècnica

1. En els procediments en els quals s'hagin d'examinar propostes sol·licitades públicament d'acord amb aquestes regles, un cop finalitzat el termini de presentació de les propostes, l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Mesa de Contractació que aquell designi a l'efecte, procedirà a l'obertura dels sobres relatius a la documentació general i tècnica i a la comprovació i anàlisi de la documentació integrant del mateix, havent d'aixecar acta dels documents que s'integren en cadascun dels mateixos.
2. D'advertir-se l'existència de defectes o omissions en la documentació presentada, l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Mesa de Contractació, si així ho estima oportú, podrà requerir al licitador per a la subsanació d'errors per un termini no superior a tres dies hàbils a comptar des del dia següent a la seva notificació.
3. L'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Mesa de Contractació, rebutjarà les ofertes que no compleixin les condicions de capacitat o de solvència exigides. Podrà demanar a l'efecte els assessoraments tècnics i jurídics que consideri adients.
4. El rebuig d'ofertes pels motius recollits en l'apartat anterior es notificarà individualment als afectats.

Article 25 - Obertura de les propostes

1. Una vegada qualificada la documentació general i tècnica en els termes previstos en l'article anterior, l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Mesa de Contractació procedirà en el lloc i el dia assignats, a l'obertura de propostes.

Prèviament a l'obertura, es procedirà a qualificar la documentació general i tècnica, indicant les ofertes admeses, les rebutjades i les causes del rebuig, procedint a la seva notificació en els termes previstos en l'article precedent. Els sobres que continguin les propostes de les ofertes rebutjades no podran ser oberts.

2. Si s'hagués acordat per l'òrgan de contractació obrir els successius sobres de propostes en acte públic, es convidarà els licitadors interessats a que manifestin els dubtes que se'ls hi plantegin o demanin les explicacions que considerin oportunes, procedint per part de l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Mesa de Contractació, als aclariments i respostes pertinents, sense que en aquest moment es pugui fer al·lusió a cap documentació que s'hagués d'haver presentat dins del termini d'admissió d'ofertes o de correcció o subsanació de defectes o omissions a què fa referència l'article anterior.

Article 26 - Valoració de les propostes

1. L'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Mesa de Contractació, valorarà les ofertes i les classificarà per ordre descendent, mitjançant l'aplicació dels criteris de valoració inclosos en el Plec de Condicions o en el document de requeriments i condicions per a l'oferta.

Així mateix, en el procés de valoració de les ofertes es podran rebutjar les propostes que no guardin relació amb la documentació examinada i admesa, excedeixi del pressupost base de licitació, variï substancialment del model establert, contingui un error manifest en l'import de la proposta, o per part del licitador es reconegui que es susceptible d'error o inconsistència que comporta que no sigui viable.

2. En cas de designar-se Mesa de Contractació, aquesta emetrà acta o, en el seu cas, informe comprensiu de quina és la millor oferta qualitat-preu o, en el seu cas, sobre la procedència de declarar deserta la licitació i el remetrà a l'òrgan designat. L'òrgan de contractació podrà apartar-se, motivadament, de la solució contemplada en l'informe.

Article 27 - Desistiment

En qualsevol moment previ a l'adjudicació del contracte, l'òrgan de contractació podrà desistir del procediment. El desistiment comportarà la devolució de les garanties que, si escau, haguessin constituït els licitadors, però en cap cas comportarà cap mena de responsabilitat de la Cambra front els licitadors.

Secció Tercera: Valoració de les ofertes presentades

Article 28 - Ofertes desproporcionades o anormalment baixes

1. L'òrgan de contractació podrà no adjudicar el contracte al licitador que presenti la millor oferta quan, prèvia justificació, es presumeixi motivadament que la proposta pot no ésser complida com a conseqüència de la inclusió en la mateixa de valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb el que s'indicarà als apartats següents.
2. Quan el preu sigui l'únic criteri de valoració, el caràcter desproporcionat o anormal es determinarà d'acord als criteris establerts al efecte al Plec de Condicions o, en el seu cas, en el document de requeriments i condicions per l'oferta.
3. Quan per a l'adjudicació s'hagi de considerar més d'un criteri de valoració, haurà d'expressar-se als Plecs o als documents equivalents els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà, en el seu cas, que la proposta no pugui ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

4. Quan s'identifiqui una oferta que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, l'òrgan de contractació donarà audiència per un termini de cinc dies al licitador per a què justifiqui la valoració de la seva oferta i sol·licitarà els informes interns o externs tècnics que estimi necessaris. A la vista de tota aquesta actuació, podrà estimar que l'oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, acordant l'adjudicació a favor de la següent proposta amb millor relació qualitat-preu; també podrà adjudicar-li el contracte, en quin cas podrà exigir-se que es constitueixi una garantia definitiva de fins a un 20 per 100 de l'import d'adjudicació.

Article 29 - Declaració del contracte com a desert

1. En el supòsit en què l'òrgan de contractació declari desert el contracte, procedirà a dictar l'acte corresponent i a la seva publicació.
2. Per a declarar desert el contracte, l'òrgan de contractació haurà de motivar la seva resolució amb referència als criteris d'adjudicació que figuren al Plec de Condicions Particulars o en el document de requeriments i condicions per l'oferta.

Secció Quarta: Formalització dels contractes

Article 30 - Forma dels contractes

La contractació de la Cambra tindrà caràcter formal, amb excepció de la relativa als contractes previstos en l'article 19.1, en els que serà suficient l'emissió de la factura corresponent.

Article 31 - Règim de formalització dels contractes

1. Un cop adjudicat el contracte es procedirà a la seva formalització. Serà requisit imprescindible per a la seva formalització la prèvia presentació per l'adjudicatari de les garanties i documentació previstes, en el seu cas, al Plec de Condicions o en el document de requeriments i condicions per l'oferta.
2. El contracte es formalitzarà mitjançant document privat, dins del termini màxim d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de l'adjudicació a l'adjudicatari. En el supòsit que aquest requereixi la seva formalització mitjançant escriptura pública, seran a càrrec seu totes les despeses i impostos que es produeixin.
3. Quan per causes imputables al contractista no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini establert, l'òrgan de contractació podrà acordar-ne la resolució amb incautació de la garantia provisional que en el seu cas s'hagués constituït al efecte.

Article 32 - Contingut dels contractes

1. Sense perjudici que ja es trobin recollits al Plec o al document de requeriments i condicions, els contractes que celebri la Cambra hauran d'incloure necessàriament les següents determinacions:
 - a) La identificació de les parts.
 - b) L'acreditació de la capacitat dels signataris per a subscriure el contracte.
 - c) Definició de l'objecte del contracte.
 - d) Referència a la legislació aplicable al contracte.
 - e) L'enumeració dels documents que formen part del contracte. Si així s'expressa en el contracte, aquesta enumeració podrà estar jerarquitzada, ordenant-se segons l'ordre de prioritat determinat en el Plec, en el tal supòsit, i excepte en cas d'error manifest, l'ordre fixat s'utilitzarà per a determinar la prevalença respectiva, en cas que existeixin contradiccions entre diversos documents.
 - f) El preu cert, o el mode de determinar-lo.

- g) La duració del contracte o les dates estimades per al començament de la seva execució i per la seva finalització, així com la de la pròrroga o pròrrogues, si estiguessin previstes.
 - h) Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
 - i) Les condicions de pagament i, si escau, de revisió de preus
 - j) Penalitzacions per demora i execució defectuosa.
 - k) Règim de cessió del contracte i de subcontractació.
 - l) Els supòsits en què procedeixi la resolució anticipada.
 - m) El crèdit pressupostari o el programa o rúbrica comptable amb càrrec al que s'abonarà el preu, en el seu cas.
 - n) L'extensió objectiva i temporal del deure de confidencialitat que, en el seu cas, s'imposi al contractista.
- 2.** El document de requeriments i condicions per a l'oferta o el Plec de Condicions elaborat per la Cambra i l'oferta del candidat seleccionat formaran part del contracte.

El document contractual no podrà incloure estipulacions que estableixin drets i obligacions per les parts diferents dels que es preveuen al Plec o al document de requeriments i condicions, concretats, en el seu cas, en la forma que resulti de l'oferta de l'adjudicatari.

CAPÍTOL VII - Disposicions finals

Article 34 - Protecció de dades

En ocasió a la celebració de contractes, es realitzaran les actuacions que siguin necessàries per a complir amb les previsions a les que fa referència la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica abans esmentada, i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades de la resta de normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Així mateix, es farà indicació al Plec de Condicions o en el document de requeriments i condicions per a l'oferta de totes aquelles obligacions que corresponen al contractista de conformitat amb allò que es preveu en la normativa reguladora de la protecció de dades de caràcter personal.

Article 35 - Publicació i aplicació de les Normes Reguladores del Procediment de Contractació

Les presents NRPC seran vinculants per la Cambra a partir del dia següent a la seva aprovació i serà publicat al Perfil del Contractant de la Corporació..

Article 36 - Arbitratge. Jurisdicció competent

Qualsevol qüestió, disputa o diferència que sorgeixi entre les parts durant l'execució dels contractes adjudicats conforme a l'establert en aquestes NRPC es resoldrà mitjançant arbitratge segons allò que en cada cas es determini en el moment de la formalització del contracte.

Sense perjudici de l'anterior, en els casos en què no s'estableixi la submissió a arbitratge, les parts dels contractes que celebri la Cambra se sotmetran a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, llevat que excepcionalment es pacti un lloc diferent.

Disposició Final. Aprovació de les Normes Reguladores del Procediment de Contractació

Les presents Normes Reguladores del Procediment de Contractació han estat aprovades pel Comitè Executiu en data 10 de desembre de 2018.